Edifici associati alla Scheda:
ID 4433 ID 6826
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 150 ID 151

Informazioni sulla Scheda

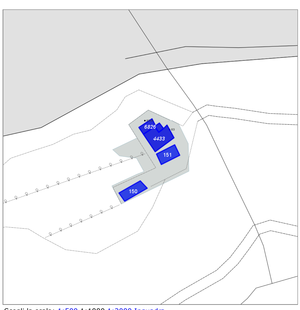
- **Data rilevazione** 04/01/2021
- **Ambito** rurale
- **Località** Cozzano 3A
- **Denominazione** Podere Sorbino di Sopra
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Caratteristiche pertinenza** incolto; aia
- **Valutazioni** valore storico-documentale


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 4433

Unità volumetriche dell'Edificio 4433

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12095.5	16	86	1 (a monte) 2 (a valle)			presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 6826

Unità volumetriche dell'Edificio 6826

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13650.5	296	33.64	1			presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia; portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); nuove pensiline a protezione delle aperture; nuovi corpi scala non coerenti; corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificato Minore 150

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 150

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12092.5	313	50.88	1			presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 151

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 151

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13651.5	16	48.12	1			presente al 1998

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Rilievi fotografici

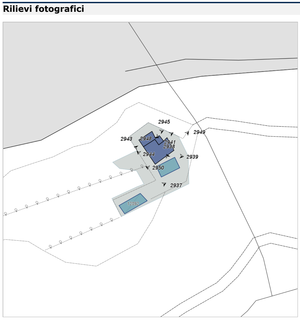


FOTO n° 2949 (scheda 204)


FOTO n° 2950 (scheda 204)


FOTO n° 2939 (edificio 4433)


FOTO n° 2941 (edificio 4433)


FOTO n° 2943 (edificio 4433)


FOTO n° 2944 (edificio 6826)


FOTO n° 2945 (edificio 6826)


FOTO n° 2948 (edificio 6826)


FOTO n° 2937 (edificato minore 150)


FOTO n° 2938 (edificato minore 151)
